

Condizioni Generali di Contratto Union Park

ART. 1 - DEFINIZIONI

Le presenti Condizioni Generali di Contratto disciplinano termini e condizioni per la vendita dei pannelli fotovoltaici presenti nello "Store Union Energia" di proprietà di Union S.r.l.

I Termini e Condizioni di Vendita del sito www.share.unionenergia.it (Sito) della Società UNION S.r.l. sono valide per acquisti attivati e conclusi in Italia.

Ai fini del presente contratto si applicano le seguenti definizioni:

- **Cliente:** Persona Fisica o Giuridica che acquisti e/o intenda acquistare uno o più Prodotti o Servizi all'interno dello store presente sul sito www.share.unionenergia.it/fv/dashboard di Union S.r.l.;
- **Pannello Solare:** sono i pannelli solari inclusi nell'offerta Union Park che presentano le caratteristiche tecniche e le dimensioni indicate nella scheda tecnica del prodotto.
- **Scheda tecnica del prodotto:** riassume le specifiche tecniche del pannello fotovoltaico, le componenti, le condizioni di garanzia e le performance;
- **Contratto:** è il vincolo giuridico nascente tra Union S.r.l. (di seguito solo "Union") – che sottoscrive il Contratto e il Cliente a seguito della vendita di uno o più pannelli solari ed è composto dai seguenti documenti: (1) Condizioni Generali di Contratto Union Park (di seguito CGC), (2) Informativa Union sul trattamento dei dati personali, (3) Scheda tecnica del prodotto (4) Modulo con richiesta di acquisto;
- **Union S.r.l.** con sede legale in Montesilvano (PE) – Cap 65015, Via Salvo D'acquisto n. 20, partita iva n. 02195350687
- **Parti:** Union ed il Cliente definiti congiuntamente;
- **Sito di Installazione:** immobile ubicato presso l'indirizzo indicato dal Cliente ove sarà installato o spedito il pannello fotovoltaico;
- **Data di consegna:** è la data, comunicata al Cliente da Union, nella quale sarà effettuata la consegna del pannello presso il luogo indicato da Union o nel luogo indicato dal Cliente;
- **Richiesta di Finanziamento:** indica la richiesta del Cliente consumatore indirizzata al Finanziatore per la conclusione del Contratto di Finanziamento proposto da Union per il tramite di un proprio intermediario;
- **Corrispettivo:** è da intendersi l'importo concordato con il Cliente per l'acquisto del pannello e dei relativi Servizi, così come dettagliato all'art. 9 delle presenti Condizioni Generali di Contratto.
- **Contratto di locazione:** è da intendersi il Contratto di locazione del pannello fotovoltaico stipulato dal Cliente con una società del Gruppo Union, come indicato nell'art. 8 delle presenti Condizioni Generali.

ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

2.1 Il Contratto ha ad oggetto la vendita di un pannello fotovoltaico e la fornitura dei Servizi correlati che Union si impegna a fornire, a fronte del pagamento del Corrispettivo pattuito.

2.2 Le CGC e la scheda tecnica del prodotto costituiscono parte integrante del Contratto.

ART. 3 - CONCLUSIONE DEL CONTRATTO E DIRITTO DI RECESSO

3.1 Il Contratto si conclude nel momento in cui il Cliente in caso di acquisti sul Sito, accetta le Condizioni Generali di Contratto.

3.2 I Prodotti si intendono disponibili fino ad esaurimento delle scorte. Le indicazioni contenute sul sito in relazione alla disponibilità di un articolo non sono vincolanti e impegnative per Union S.r.l. in quanto, nonostante Union S.r.l. curi costantemente l'aggiornamento del sito, possono non riflettere le ultime effettive disponibilità di magazzino. Nel caso in cui l'articolo non sia disponibile Union S.r.l. lo comunicherà all'acquirente entro 48 ore indicando, se possibile, i tempi di attesa per il soddisfacimento dell'ordine. Qualora il cliente comunichi a Union S.r.l. di non essere disponibile ad attendere il tempo indicato, il contratto si intenderà risolto e il prezzo eventualmente pagato verrà restituito.

3.3 Qualora le Parti concorderanno la restituzione da parte del Cliente dei beni e/o materiali già consegnati, rimarrà a carico del Cliente l'importo pari alla loro diminuzione di valore causata dalla manipolazione dei medesimi da parte del Cliente stesso.

In tutti i casi in cui il Contratto non potrà essere eseguito, il Cliente avrà diritto alla restituzione delle somme eventualmente già versate.

ART. 4 - DIRITTO DI RIPENSAMENTO/RECESSO

4.1 Il Contratto è soggetto alle disposizioni di cui al D.lgs. 206/2005 ("Codice del Consumo").

4.2 In applicazione della normativa di cui al Codice del Consumo il Contratto è soggetto alle disposizioni relative ai contratti a distanza e fuori dai locali commerciali e s.m.i. ove la conclusione dello stesso avvenga tramite web o altra tecnica di comunicazione a distanza. Nel caso di contratti che hanno a oggetto la prestazione di Servizi, il Cliente ha diritto di recedere senza oneri entro e non oltre 14 giorni dall'adesione al Contratto; nel caso di contratti che hanno a oggetto la vendita di Prodotti il Cliente ha diritto di recedere senza oneri entro 14 giorni dalla consegna del Prodotto. Il diritto di recesso si può esercitare inviando il Modulo di Ripensamento a mezzo raccomandata indirizzata Union S.r.l., Via Salvo D'acquisto n. 20, 65015 Montesilvano (Pe) oppure inviando una mail all'indirizzo amministrazione@unionenergia.it

4.3 Nel caso in cui il corrispettivo per l'acquisto del Prodotto sia stato già versato, verrà restituito detratti i suddetti oneri, nel rispetto dei termini di legge.

ART. 5 - EFFICACIA DEL CONTRATTO, CONDIZIONI SOSPENSIVE E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

5.1 L'efficacia e l'esecuzione del presente Contratto sono soggette al ricevimento da parte di Union:

- della ricevuta del pagamento del corrispettivo di cui all'art. 9 tramite del cash wallet, se il Cliente non ha fatto Richiesta di Finanziamento;
- dell'esito positivo della richiesta di finanziamento proposta da Union per il tramite del proprio intermediario, se richiesta dal Cliente;
- ricevuta dell'esito positivo della transazione se il pagamento è effettuato con carta di credito;

5.2 La vendita del pannello fotovoltaico è limitata alla disponibilità dei Beni stessi e in caso di esaurimento, anche temporaneo, delle scorte, Union potrà sostituire il Bene richiesto con uno equivalente o superiore: qualora anche tale Bene non fosse disponibile, Union potrà avvalersi, ai sensi dell'art. 1373 c.c., della facoltà di recedere dal presente Contratto comunicandolo per iscritto al Cliente.

ART. 6 - CONSEGNA DEL PRODOTTO

6.1 Union S.r.l accetta ordini solo con consegna nel territorio dello stato italiano. Le spese di spedizione sono comprese nel prezzo di vendita del Prodotto e/o Servizio, se non diversamente specificato o evidenziato esplicitamente al momento dell'effettuazione dell'ordine. Il pagamento della merce da parte del Cliente avverrà utilizzando la modalità di cui all'art. 9 delle presenti condizioni.

6.2 Union S.r.l. si impegna a effettuare la spedizione del Prodotto e/o Servizio entro 6 mesi dall'ordine, inviando al cliente via mail i riferimenti e il numero Tracking della Spedizione.

6.3 Nessuna responsabilità può essere imputata a Union S.r.l. in caso di ritardo nell'evasione dell'ordine o nella consegna della merce ordinata per problematiche non dipendenti dalla sua volontà.

ART. 7 - TERMINI E CONDIZIONI PER L' ESECUZIONE DEL CONTRATTO

7.1 Qualora sia necessario e previa comunicazione scritta, Union si riserva la facoltà di variare i prodotti e /o i componenti richiesti, e/o di sostituirli successivamente con altri ritenuti più idonei e di pari qualità e prestazioni.

ART. 8 - RICHIESTA DI ACQUISTO DEL PANNELLO FOTOVOLTAICO

Dopo aver effettuato l'acquisto, il Cliente avrà la possibilità di installare il pannello fotovoltaico in uno dei luoghi da lui indicati o riceverlo presso la propria residenza.

Nel caso in cui il Cliente scelga di installare il pannello fotovoltaico in un luogo da lui indicato, diverso dalla sua residenza, avrà l'ulteriore opzione di locare il pannello ad una società del gruppo Union, che produrrà energia elettrica tramite l'impianto e corrisponderà al Cliente un compenso mensile per l'utilizzo del pannello solare. La locazione sarà regolamentata da un apposito contratto di locazione di beni mobili.

Il contratto di locazione avrà durata biennale con possibilità di rinnovo automatico fino ad un massimo di anni 26. Qualora il Cliente desideri risolvere anticipatamente il contratto di locazione stipulato, entro 26 anni dalla data del collaudo o dell'acquisto del pannello, avrà la possibilità di ri-vendere il pannello alla Union. Union si impegna ad acquistare il pannello al valore del prezzo netto di acquisto iniziale, al quale verrà sottratto 1/312esimo per ogni mese in cui il Cliente ha usufruito del contratto di locazione e fino alla data della richiesta di risoluzione anticipata. In aggiunta, verranno addebitati al Cliente €100,00 come costo di gestione amministrativa della pratica. L'importo sarà corrisposto al netto dell'iva per le persone fisiche o comprensivo di iva per le persone giuridiche. La richiesta di acquisto del pannello da parte della Union, dovrà essere presentata dal Cliente almeno 6 mesi prima della data prevista per la risoluzione anticipata del contratto di locazione.

L'importo verrà corrisposto entro un periodo massimo di 6 mesi dalla data della richiesta di risoluzione anticipata. Il Cliente, per la presentazione della richiesta di acquisto alla Union, dovrà compilare l'apposito modulo denominato "Modulo di vendita pannello fotovoltaico". Il modulo dovrà essere inviato tramite posta elettronica certificata all'indirizzo unionenergia@pec.it, oppure mediante l'invio di una raccomandata all'indirizzo di Union S.r.l., Via Salvo D'acquisto n. 20, 65015 Montesilvano (Pe).

Successivamente al riacquisto del pannello da parte di Union, sarà onere di quest'ultima fornire all'azienda presso la quale è locato il pannello tutta la documentazione relativa all'acquisto. Tale documentazione è necessaria per consentire alla Union di subentrare correttamente nel contratto di locazione in corso.

ART. 9 - CORRISPETTIVO FATTURAZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO

9.1 Il Cliente è tenuto all'integrale pagamento del prezzo indicato nello store, in conformità alle modalità ivi previste, tra cui: carta di credito, finanziamento presso il Finanziatore individuato da Union o cash wallet personale disponibile sul sito www.share.unionenergia.it

9.2 Union fatturerà al Cliente:

- a) In caso di scelta di pagamento tramite finanziamento, il 100% dell'Importo Totale Contratto a seguito della ricezione dell'esito positivo della pratica;
- b) In caso di scelta di pagamento tramite Carta di Credito il 100% dell'Importo Totale Contratto, a seguito della ricezione dell'importo;
- c) In caso di scelta di pagamento tramite modalità "cashwallet" il 100% dell'Importo Totale Contratto, immediatamente dopo l'acquisto.

9.3 La fattura è emessa in formato elettronico, così come previsto dall'art. 1 comma 909 della Legge di Bilancio per il 2018 (L. 27 dicembre 2017, n. 205), secondo le specifiche tecniche approvate con i provvedimenti del direttore dell'Agenzia delle Entrate, trasmessa tramite il SdI (Sistema di Interscambio) e viene inviata all'indirizzo e-mail o all'indirizzo di fatturazione indicati in fase di acquisto.

ART. 10 - OBBLIGHI DEL CLIENTE

10.1 Il Cliente è tenuto a provvedere al regolare e integrale pagamento del prezzo indicato nello store. In caso di mancato pagamento, il Contratto si intenderà automaticamente risolto e cesserà di produrre qualsiasi effetto.

10.2 Nel caso in cui il pannello sia consegnato presso uno dei luoghi indicati dal Cliente, sarà obbligo della società titolare del contratto di locazione esaminare e verificare l'integrità delle componenti fisiche del pannello. Se dovessero emergere difetti evidenti o discrepanze rispetto all'ordine effettuato, la società del gruppo Union, titolare del contratto di locazione, sarà tenuta a notificarli a Union, indicando le ragioni della riserva di accettazione.

10.3 Se la consegna del pannello è effettuata presso l'abitazione del Cliente, al momento della consegna sarà obbligo del Cliente stesso esaminare e verificare l'integrità delle componenti fisiche del pannello. In caso di vizi evidenti o non corrispondenza rispetto all'ordine effettuato, il Cliente dovrà segnalare alla Union la riserva dell'accettazione e i motivi di essa. In caso di malfunzionamento del pannello successivo all'installazione, il Cliente potrà avvalersi della garanzia secondo le modalità indicate all'art. 13.

10.4 Resta inteso che Union non potrà essere considerata responsabile di eventuali danni che il Cliente possa subire in conseguenza della mancata esecuzione del Contratto dovuta al non rispetto da parte del Cliente stesso degli obblighi di cui al presente articolo.

ART. 11 - OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DI UNION

11.1 È a carico di Union S.r.l lo svolgimento di tutte le attività necessarie od opportune per l'esecuzione del Contratto, a eccezione di quanto specificamente previsto a carico del Cliente ai sensi del Contratto medesimo.

ART. 12 - RISCHIO DELL'OPERA

Il rischio del perimento o deterioramento del pannello per causa non imputabile ad alcuna delle Parti si intende in capo al Cliente dal momento della consegna.

ART. 13 - GARANZIA

13.1 Il pannello fotovoltaico e ogni sua componente è coperto da una garanzia legale per difformità o vizi secondo le modalità indicate nella scheda tecnica del prodotto rilasciata dal produttore.

ART. 14 - COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni relative all'acquisto, con eccezioni di quelle per le quali si richiede una specifica modalità nel Contratto stesso, dovranno essere rivolte in forma scritta a "Union S.r.l., via Salvo D'Acquisto, 20 - 65015 Montesilvano (PE)".

ART. 15 - LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

Il Contratto è disciplinato ed interpretato in conformità alla legge italiana.

Per ogni eventuale controversia inerente all'interpretazione o all'esecuzione del Contratto è competente in via esclusiva il Foro di residenza o di domicilio elettivo del Cliente se "Consumatore" ai sensi del Dlgs. 206/2005. Negli altri casi, è competente in via esclusiva il Foro di Pescara.

ART. 16 - INFORMATIVA AI CLIENTI AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 (DI SEGUITO, "GDPR")

Union S.r.l. desidera fornire al Cliente le opportune informazioni sull'utilizzo dei dati raccolti e trattati per dare esecuzione al contratto tramite specifica informativa ("Informativa").

Per quanto non espressamente descritto dall'Informativa, troveranno applicazione le definizioni contenute nel contratto con Union S.r.l. L'Informativa si riferisce esclusivamente ai dati conferiti dal Cliente e a quelli raccolti ed elaborati nell'esecuzione del contratto sottoscritto dal Cliente con Union S.r.l., nonché tramite i servizi digitali esposti sul sito di Union S.r.l.

ART. 17 - RECLAMI

Eventuali reclami potranno essere inoltrati dal Cliente alla Union S.r.l. utilizzando l'apposito modulo reclami messo a disposizione dalla Società e disponibile sul sito www.unionenergia.it, o con ogni altro mezzo utile alla comunicazione con la Società stessa, che consenta di accertare la data di ricevimento. Se non viene utilizzato l'apposito modulo messo a disposizione dalla Società, la comunicazione dovrà contenere i seguenti dati minimi necessari: nome e cognome; indirizzo postale o telematico; il prodotto o servizio a cui si riferisce il reclamo. I reclami vanno inviati utilizzando una delle seguenti modalità

- dal sito Web: www.share.unionenergia.it
- Posta: Union s.r.l. Via Salvo d'Acquisto 20 Montesilvano PE - Cap 65015
- PEC: unionenergia@pec.it
- Mail: amministrazione@unionenergia.it



Modulo di Vendita Pannello Fotovoltaico

Il Cliente come di seguito identificato, propone a Union S.r.l., sede legale in via Salvo D'Acquisto 20 - 65015 Montesilvano (Pe), P.IVA 0219350687 di acquistare il/i pannello/i fotovoltaico/i con il/i seguente/i numero/i seriale/i:

DATI CLIENTE PERSONA FISICA O DEL RAPPRESENTANTE LEGALE O DELEGATO

Nome e Cognome Cliente

C.F.

Città sede legale/residenza

Provincia

Cap

Via

Nato/a il

a

Provincia

Tel.

cell.

Doc. Identità

N.

rilasciato il

da

Rag. Sociale

P. Iva

Indirizzo mail

Pec/cod. Destinatario SDI

Data prevista per la risoluzione contratto di locazione del pannello*:

IBAN di accredito del prezzo di vendita: IT

* FORMULAZIONE DELLA RICHIESTA DI ACQUISTO DEL PANNELLO FOTOVOLTAICO

Il Cliente con la sottoscrizione in calce formula la proposta di vendita del pannello ad Union S.r.l. e contestualmente dichiara di essere a conoscenza del fatto che Union verserà l'importo di acquisto entro un periodo massimo di 6 mesi dalla data della richiesta di risoluzione anticipata del contratto di locazione. Il prezzo di acquisto è pari al valore del prezzo netto di acquisto iniziale, al quale verrà sottratto 1/312esimo per ogni mese in cui il Cliente ha usufruito del contratto di locazione e fino alla data della richiesta di risoluzione del contratto di locazione. L'importo sarà corrisposto al netto dell'iva per le persone fisiche o comprensivo di iva per le persone giuridiche.

Il Cliente è consapevole che la presente proposta di vendita va inoltrata alla Union almeno 6 mesi prima della data prevista per la risoluzione del contratto di locazione. Il Cliente inoltre si assume la responsabilità dell'esattezza e della veridicità dei dati riportati nel Modulo.

Data

Firma
